

Conseil régional Auvergne-Rhône-Alpes

À l'attention de M. Laurent Wauquiez  
1 esplanade François Mitterrand  
69002 Lyon

Chaudes-Aigues Village  
BP15  
15110 Chaudes-Aigues

*Fait à Chaudes-Aigues, le 17 juin 2021*

**Objet : Thermoludisme à Chaudes-Aigues : notre soutien aux élections régionales**

M. le Président,

Nous vous écrivons concernant le scrutin qui doit se dérouler ce 20 juin 2021.

Nous voulions vous affirmer notre soutien car nous pensons que votre mandat à la tête de la région a permis une stabilité importante, une gestion fiable et économe des deniers publics. Avoir un Auvergnat aux commandes permet en effet aussi que nos départements ruraux et éloignés de Lyon ne soient pas oubliés. En effet, à diverses reprises, vous avez exprimé votre affection particulière pour le Cantal et nous ne pouvons que nous en réjouir.

Nous avons été en contact à diverses reprises par courrier principalement, mais également en direct lors des vœux en janvier 2020 à Saint-Flour. En effet, nous vous avons écrit pour vous informer de la situation critique dans laquelle notre ville se trouve depuis que M. Achalme, le président directeur général de Caleden, a pris la décision seul, de fermer la partie thermoludique de notre centre thermal.

Comme vous le savez, une procédure judiciaire est en cours, procédure qui aurait pu être évitée si la direction de la Saem Caleden avait enclenché l'assurance dommages-ouvrage qui aurait, dans un délai très court, impulsé les travaux de réparation. Cela aurait surtout évité trois années de fermeture et donc la perte de 46 000 personnes annuelles venant profiter de la partie thermoludique de notre centre thermal.

Ce type d'action judiciaire est une procédure à rallonge qui dure déjà depuis trois ans, et aucun jugement n'a encore été rendu. Il faut rajouter à cela l'appel et le pourvoi en cassation qui ne manqueront pas de se produire, vu que personne ne va accepter de payer les travaux sans se défendre. On peut donc encore compter sur au moins cinq ans dans les tribunaux – autrement dit cinq ans de fermeture du thermoludisme.

À cela, rajoutez la crise du Covid, et vous obtenez une petite ville thermale aux abois.

Dans votre plaquette, que nous avons lue avec attention, vous parlez de l'argent public qu'il faut bien gérer car c'est l'argent du contribuable. En effet, cet argent n'est pas magique et nous sommes évidemment admiratifs des économies que vous avez pu faire en gérant différemment la Région.

La Saem Caleden est dépendante de fonds publics car l'actionnaire majoritaire est le Conseil départemental ; le même Conseil départemental qui, en septembre 2019, a renfloué les caisses de Caleden en « prêtant » 700 000 euros au centre thermal, à rembourser sous deux ans.... Deux années qui seront écoulées en septembre prochain. Nous espérons que la Saem a été capable de rembourser cette somme faramineuse.

Mais quand on connaît le bilan financier hors crise Covid et fermeture du thermoludisme, on se demande comment la direction de Caleden (et donc le Conseil départemental ) compte rembourser cette somme. 700 000 euros qui sont aussi l'argent du contribuable. Et tout cela faisant suite aux dix millions investis initialement il y a douze ans pour les travaux du centre thermal.

Vous parlez de Conseil Régional proche de nous, qui porte des projets concrets. Quel projet plus concret que de faire en sorte que la partie thermoludique de Caleden puisse à nouveau ouvrir ? Quel projet plus proche de vos administrés que celui de permettre à une économie de renaître ?

Lors de notre rencontre à Saint-Flour, vous nous aviez dit être coincé entre le marteau et l'enclume et que l'amitié qui vous lie à M. Faure vous empêchait d'intervenir dans ce dossier.

Je ne vous cache pas que, même si la loyauté est une qualité que nous admirons, à ce stade de responsabilité et de montant de fonds publics, cela ne devrait pas être un argument pour ne pas intervenir dans un dossier d'une telle ampleur et ayant de telles conséquences économiques.

Nous sommes tous des investisseurs privés, qui mettons nos cœurs, notre énergie et nos fonds propres dans des projets à Chaudes-Aigues. Nous n'avons aucune aide, aucune subvention, mais nous croyons au développement de notre ville et plus largement du Cantal. Cependant, nous avons tous investi ici car en plus des curistes, il y avait les 46 000 entrées annuelles au thermoludisme et donc 46 000 clients potentiels pour nos commerces, hôtels, restaurants. Clients que, depuis trois ans, nous n'avons plus.

Nous pensons que M. Achalme a commis une grave erreur de jugement en décidant de fermer le thermoludisme. Pourtant, il n'en sera jamais tenu pour responsable alors que nous, commerçants, hôteliers, restaurateurs, loueurs de meublés payons le prix fort pour cette décision catastrophique. Cela sans même parler des annonces tonitruantes faites par MM. Faure, Achalme et Dolon dans tous les journaux de la région, claironnant un Plan Thermal à 5,7 millions d'investissements publics qui semblera ne jamais voir le jour.

Tout cela donne l'image d'un vrai gâchis sur l'argent du contribuable, et d'un entre-soi ou les intérêts politiques et carriéristes de certains sont plus importants que de chercher les coupables de ce fiasco et, pour ces responsables politiques, d'assumer leurs erreurs.

En effet, nous avons eu le sentiment ces trois dernières années que nous étions bien plus des coupables en demandant à la direction de Caleden de justifier ses décisions, que les dirigeants politiques ayant eu une mauvaise gestion de cette crise que subit la Saem.

Lors de cette réunion des Républicains pour la galette des rois en 2020, vous avez parlé à cœur ouvert de votre traversée du désert, et que vous aviez eu l'impression d'avoir été trahi par une partie de votre famille politique. Nous faisons partie de cette même famille politique et vous avons toujours soutenu, car vous faites partie de ces personnes qui ont un cap, une honnêteté politique et de cœur qui donnent envie de vous suivre.

Vous savez donc que vous pouvez compter sur nous le 20 juin, mais n'oubliez pas que nous avons besoin de vous.

Bien à vous,

M. Stéphane Chaudesaigues  
Avec le collectif citoyen  
Chaudes-Aigues Village Développement

